

Faxantwort

an Niedersachsen Global GmbH

NGlobal
Niedersachsen Global GmbH

Fax: +49 (0) 511 - 89 70 39 69

Absender:

Firma/Institution

Anrede, Name, Vorname

Position, E-Mail-Adresse

Telefon

Ich habe Interesse an Informationen über:

Wirtschaftsstandort Niedersachsen

- Allgemeine Informationen
- Rechtliche Rahmenbedingungen
- Förderprogramme

- Mobilität (Automobil, Logistik, Aerospace und Telematik)
- Ernährungswirtschaft
- Energiewirtschaft
- Gesundheit/Life Sciences
- Maschinen- und Anlagenbau
- Service Industries/Medienwirtschaft
- Weitere Themen (bitte angeben):



Über KomSIS.de

KomSIS.de ist ein kostenloser Informations- und Suchservice zu aktuell verfügbaren Gewerbeflächen und Gewerbeimmobilien. Zusätzlich ergänzen umfangreiche Daten und Fakten rund um den Wirtschaftsraum Niedersachsen den Service.

KomSIS.de ist ein Angebot der Landkreise und kreisfreien Städte in Niedersachsen in Zusammenarbeit mit der regio gmbh und mit Unterstützung des Niedersächsischen Ministeriums für Wirtschaft, Arbeit und Verkehr sowie der zentralen Landesgesellschaft „Niedersachsen Global GmbH, NGlobal“.

Die in KomSIS.de präsentierten Informationen werden permanent um aktuelle Angebote für Gewerbeflächen und -immobilien ergänzt.

Mehr zu Niedersachsen

NGlobal
Niedersachsen Global GmbH

Osterstraße 60
D-30159 Hannover
Tel.: +49 (0)511- 89 70 39 0
Fax: +49 (0)511 - 89 70 39 69
info@nglobal.de
www.nglobal.de

Mehr zu KomSIS.de

regio gmbh

Uhlhornsweg 99A
D-26129 Oldenburg
Tel.: +49 (0)441 - 798 29 96
regio@regio-gmbh.de
www.regio-gmbh.de

Gefördert mit Mitteln
des Europäischen Fonds für
regionale Entwicklung.



KOMSIS.DE

Der Standort- Informations-Service für Niedersachsen



Ihr schneller Service zu

- :: verfügbaren Gewerbeflächen
- :: attraktiven Gewerbeimmobilien
- :: aktuellen Daten und Fakten
- :: kompetenten AnsprechpartnerInnen
- :: weiterführenden Informationen



Niedersachsen

Standortsuche in Niedersachsen – leicht gemacht: In drei Schritten am Ziel mit www.komsis.de



1 Suche starten



Standorte finden

Wählen Sie „Standorte finden“ auf der Startseite oder im Menü, um die Suche nach Ihrer idealen Gewerbefläche oder -immobilie zu starten.

Gewerbeflächen

Verfügbare Fläche ha

Entfernung zu...
Autobahn

Flughafen (int.)

SUCHEN

[Erweiterte Kriteriensuche](#)

[Interaktive Kartensuche](#) **NEU!**

Gewerbeimmobilien

Nutzung für...
Büro min. m²

Produktion min. m²

Verkauf min. m²

SUCHEN

[Erweiterte Kriteriensuche](#)

[Kartensuche](#)

Oben: Beispiel einer Gewerbeflächensuche eines Logistikunternehmens, das eine große Fläche nahe der Autobahn sucht.

Die „Erweiterte Kriteriensuche“ bietet Ihnen zusätzliche Möglichkeiten zur Einschränkung Ihrer Suche. Alternativ können Sie auch die „Interaktive Kartensuche“ nutzen, mit der Sie alle Angebote im Überblick haben. Schnell navigieren Sie in der Karte zu interessanten Orten oder Regionen und schauen sich dort die Flächenangebote an.

2 Auswahl treffen

Nachdem Sie den Suchauftrag abgeschickt haben, zeigt Ihnen die Ergebnisliste alle Gewerbeobjekte, die den gewählten Kriterien entsprechen. Indem Sie aus der Liste heraus die ausführlichen Objektprofile aufrufen, können Sie die Bedingungen vor Ort auf einfache Art miteinander vergleichen und das attraktivste Angebot auswählen.

Nr.	Standort	Gewerbefläche	verfügbare Fläche	Nutzungsart
31.	Ganderkesee	Gruppenbürohäuser	23,00 ha	GE
32.	Wilhelmshaven	Güterverkehrszentrum JadeWeserPort	140,00 ha	GE MI SO
33.	Braunschweig	Hansestraße-West	25,00 ha	MI
34.	Hann. Münden	Hedemünden 2	13,00 ha	MI
35.	Neuenkirchen-Vörden	Hörster Heide	10,00 ha	MI
36.	Bad Fallingb. Ost	Industriegebiet Einlager Straße (A.2 Anschlussstelle Dorfmark)	10,00 ha	MI
37.	Wietzenhagen	Industriegebiet Lührsbockel	44,20 ha	MI
38.	Bad Fallingb. Ost	Industriegebiet Ost, mit "Massivhauspark"	27,85 ha	MI
39.	Schüttorf	Industriegebiet Schüttorfer Kreuz	26,00 ha	MI
40.	Lathen	Industriegebiet A.31	30,00 ha	MI
41.	Braunschweig	Interkommunales Gewerbegebiet Waller See	58,60 ha	MI

Oben: Über die roten Dreiecke in der Titelzeile der Ergebnisliste kann die Liste beispielsweise nach der verfügbaren Flächengröße sortiert werden.

Karte Satellit Hybrid Gelände

Nutzung

- Gewerbegebiet
- Industriegebiet
- Mischgebiet
- Sondergebiet
- sonstiges

Verfügbare Fläche

- mind. 10 ha
- mind. 5 ha
- mind. 2,5 ha
- mind. 1 ha
- beliebig

Entfernung zur Autobahn

- bis 1 km
- bis 5 km
- bis 10 km
- bis 20 km
- bis 50 km
- bis 100 km
- beliebig

Entfernung zum internationalen Flughafen

- bis 10 km
- bis 20 km
- bis 50 km
- bis 100 km
- beliebig

Links: Ein Beispiel für die interaktive Kartensuche. Sie wollen sich die Gewerbeflächenangebote rund um den neuen Tiefwasser-Containerhafen JadeWeserPort genauer anschauen und navigieren dafür zum Standort Wilhelmshaven. Über die Symbole in der Karte gelangen Sie zu den Profilen.

3 Suchergebnis nutzen

Jedes einzelne Profil bietet umfangreiche Informationen zu Lage, Größe, Bebauungsplan, Verkehrsanbindung, Versorgungsinfrastruktur, Preisen und dem Anbieter. Die Angaben zum Angebot werden durch ein „Standortprofil“ der Stadt oder Gemeinde ergänzt, das die lokalen Standortbedingungen und -faktoren darstellt.

Güterverkehrszentrum JadeWeserPort

Standort: Stadt Wilhelmshaven (Standortprofil)

Objektbeschreibung: Hafennahe Logistikzone, Industrie- und Gewerbegebiet

Interne Bezeichnung: JadeWeserPort

Eigentümer der Gewerbefläche: Sonstige(r) Eigentümer

Kommentar bzgl. der Eigentumsverhältnisse: Land Niedersachsen

Link zur Gewerbefläche: <http://www.jwplz.de>

Art und Größe:

- Gesamtgröße (Brutto): 160 ha
- Verfügbare Nettofläche: 140 ha
- Sofort verfügbare Fläche: 0 ha
- Später verfügbare Fläche: 140 ha

Anbieter: JadeWeserPort Logistik GmbH, Wilhelmshaven

Hausanschrift: JadeWeserPort Kutterstraße 3, 26386 Wilhelmshaven

Telefon: +49 (0)4421 / 40 98 0 - 0

Fax: +49(0)4421 / 40 98 0 - 88

E-Mail: info@jadeweserport.de

Homepage: <http://www.jwplz.de>

Ansprechpartner: Herr Rüdiger Beckmann, Vertriebsleiter

Telefon: +49(0)4421 / 40 98 0 - 95

Fax: +49(0) 4421 / 40 98 0 - 88

E-Mail: r.beckmann@jadeweserport.de

Herr Hermann Müller, Anstellungsmanagement

Telefon: +49 (0) 4421 / 40 98 0 - 97

Oben: Am Ende des Profils finden Sie die Kontaktdaten des zuständigen Ansprechpartners. Die interaktive Detailkarte zeigt neben einer Landkarte auch Luftbilder und lässt sich in beliebigen Maßstäben und Ausschnitten darstellen.

Wir unterstützen Sie bei der Standortsuche!

Bitte nutzen Sie das umseitige Faxformular oder die dort aufgeführten Kontaktinformationen.